

Beste recreant,

Hartelijk welkom op Molecaten Park Kruiningers Gors in Oostvoorne. Om jouw verblijf prettig te laten verlopen hebben wij voor jou en andere recreanten een kampeerreglement opgesteld.

Onze hoofdregel is: geniet van ons park en de flora en fauna, heb het gezellig bij ons en probeer overlast voor anderen zo veel mogelijk te voorkomen. Respecteer de meningen en gedragingen van anderen op ons park zodat iedereen bij ons het naar de zin kan hebben.

### **Kampeerreglement Molecaten Park Kruiningers Gors**

#### **Toegang park en voorzieningen**

1. Molecaten Park Kruiningers Gors is geopend van de laatste vrijdag van maart tot 1 november. Tussen 1 november en de laatste vrijdag van maart kunnen de nutsvoorzieningen vanwege (terrein- en/of onderhouds)werkzaamheden tijdelijk zijn afgesloten en is het niet toegestaan het park te betreden uitgezonderd recreanten die van een vakantieverblijf van de ondernemer gebruik mogen maken en vaste gasten en hun mederecreanten die uitsluitend op zaterdagen en zondagen tussen 10.00 en 16.00 uur of op grond van een speciale toegangsregeling op de vaste plaats aanwezig mogen zijn. De voorzieningen zijn geopend volgens de openingstijden die zijn vermeld op onze website en/of bij de receptie.

2. De recreant is verplicht bij het sluiten van de overeenkomst aan de ondernemer de naam, het adres, de woonplaats van hem en zijn mederecreant(en) te verstrekken conform de Basisregistratie Personen en onmiddellijk bij elke wijziging. De recreant dient, indien de ondernemer hierom vraagt, voor eigen rekening een origineel uittreksel uit de Basisregistratie Personen te tonen. De ondernemer (1) verbiedt de recreant uitdrukkelijk zichzelf en/of een mederecreant en/of een derde op enige wijze in de Basisregistratie Personen te laten inschrijven op het terrein van de ondernemer of een daartoe strekkend verzoek te (laten) doen aan de bevoegde autoriteit en (2) zal een overtreding van dit verbod aanmerken als een tekortkoming die de ontbinding dan wel opzegging van de overeenkomst rechtvaardigt. Kinderen beneden de 16 jaar mogen tussen 23.00 uur en 08.00 uur niet zonder toezicht van een volwassene op het park verblijven.

3. Voor het verblijf van een derde bij u op de plaats, zoals uw bezoeker of logé, vraagt u vooraf persoonlijk toestemming aan de ondernemer door aanmelding bij de receptie. Uitsluitend indien de receptie is gesloten en in bijzondere omstandigheden dient u uw bezoeker of logé per e-mail bij de ondernemer aan te melden ([kruiningersgors@molecaten.nl](mailto:kruiningersgors@molecaten.nl)) -met vermelding van uw naam en de plaatsaanduiding en de voornaam, achternaam en geboortedatum van de bezoeker of logé- en voldoet u direct nadat de receptie is geopend de wegens het verblijf verschuldigde kosten. Uw bezoek dient het park vóór 23.00 uur verlaten te hebben.

4. Het aan iemand anders in gebruik geven van uw kampeermiddel en/of de plaats, al dan niet tegen betaling, is niet toegestaan anders dan in de periode van 1 april tot 1 oktober voor een maximum van 30 nachten in totaal, na schriftelijke aanmelding bij de receptie, uitdrukkelijk verkregen toestemming van de ondernemer en betaling van de kosten. U bent te allen tijde als recreant verantwoordelijk voor de betaling van de onderhuur en voor het gedrag van mederecreanten en derden.

5. De ondernemer kan te allen tijde onbevoegden en/of overtreders van de overeenkomst en de toepasselijke voorwaarden de onmiddellijke toegang tot het terrein ontzeggen.

#### **Veiligheid, zorg voor anderen en het milieu**

6. Zorg dat u bekend bent met de noodinstructies op onze website. Wij verzoeken u in geval van nood en na het inschakelen van de hulpdiensten de parkmanager of diens vervanger te laten weten op

welke locatie hulp is gewenst, dit om de parkmanager of diens vervanger in de gelegenheid te stellen de slagboom te openen en de hulpdiensten naar de locatie te verwijzen.

7. Ontvangt u in uw belang, in het belang van anderen en/of in ons belang van onze parkmedewerker een aanwijzing dan dient u deze stipt en direct op te volgen.

8. Het zwemmen of baden in en het gebruik van waterpartijen op het park geschiedt op eigen risico. In verband met de veiligheid is het goed op elkaar en in het bijzonder op de kinderen te letten. Wij adviseren ouders/verzorgers van kinderen die niet (voldoende) kunnen zwemmen op het park zorg te dragen voor direct toezicht door een volwassene. Rennen bij en rondom het zwembad, is in verband met de veiligheid (gladheid) niet toegestaan. Duiken is ten strengste verboden, anders dan op de daarvoor bestemde locaties. Het is in en rondom het zwembad niet toegestaan: te roken, luchtbedden en glaswerk aanwezig te hebben, de hekken te overklimmen en/of de glijgoten en de zwembadafdekking te beklimmen. Bij het gebruik maken van het zwembad is het dragen van badkleding verplicht. Het zwembad kan tijdelijk gesloten zijn, o.a. vanwege weersomstandigheden, onderhoud- en/of schoonmaakwerkzaamheden. Aan eenieder kan de toegang tot het zwembad worden ontzegd.

9. Het is om veiligheidsredenen niet toegestaan speeltoestellen met een valhoogte groter dan 1,00 m en/of een springkussen op het park en op uw plaats aanwezig te hebben. Een (kinder)zwembad, trampoline en andere speeltoestellen, voor zover geen eigendom van de ondernemer, zijn enkel toegestaan voor eigen gebruik op de plaats. Wij adviseren u in verband met de veiligheid voor u en derden geen (kinder)zwembad te plaatsen met een rand hoger dan 0,30 m en er zorg voor te dragen dat indien het (kinder)zwembad met water is gevuld te allen tijde een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op eenieder die zich in of rondom het (kinder)zwembad begeeft.

10. Voor alle wegen op het park geldt "auto te gast". U mag op het park gebruik maken van een voertuig mits deze op grond van de Wegenverkeerswet geschikt is voor het gebruik op een voor het verkeer openstaande weg en de wettelijk toegestane maximummassa niet groter is dan 3.500 kg. Bij voorkeur maakt u op het park zo min mogelijk verkeersbewegingen en maakt u gebruik van een voertuig dat zo min mogelijk milieubelastend is. Ook het gebruik van een elektrische step is toegestaan en in verband met de veiligheid adviseren wij u deze niet in gebruik te geven aan kinderen jonger dan 16 jaar. Het gebruik van en/of het op het park aanwezig hebben van een hoverboard is om veiligheidsredenen nadrukkelijk niet toegestaan. U past op het park uw snelheid aan naar de omstandigheden ter plaatse en u rijdt nooit sneller dan 10 km/u. Wees oplettend en voorkom dat u aan anderen overlast veroorzaakt. Op de toegangswegen dient u uw snelheid aan te passen aan de omstandigheden. Op het park zijn auto's, motoren en bromfietsen niet toegestaan anders dan op de daarvoor bestemde parkeerplaatsen en/of met schriftelijke toestemming van de ondernemer waaraan voorwaarden kunnen zijn verbonden, voertuigen van hulp- en servicediensten uitgezonderd.

11. Parkeren is enkel toegestaan op een parkeerterrein indien u beschikt over een voor dit parkeerterrein geldig parkeerbewijs. Een bezoeker kan tegen betaling een voertuig plaatsen op één van de parkeerterreinen. Mede gelet op de dienstverlening door hulpdiensten en de servicedienst is het beslist niet toegestaan te parkeren vóór de inritten/slagbomen.

12. Het aanleggen of aangelegd houden van een vaartuig binnen de grenzen van het park is zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer niet toegestaan. Het aanleggen of aangelegd houden van een vaartuig aan de steiger is tussen 23.00 en 08.00 uur niet toegestaan.

13. Het plaatsen of laten staan van een aanhangwagen, of een vaartuig en dergelijke op de plaats of ergens ander op het park is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer.

14. Voorzieningen op het park dienen met zorg en volgens bestemming te worden gebruikt. Wijs anderen zo nodig op onverantwoordelijk gedrag en/of stel de parkmanager in kennis.

15. Voorkom onnodig energie- en waterverbruik. Controleert u de afsluitkranen regelmatig op lekkages. Het wassen van een vaar-/voertuig op het park is niet toegestaan.

16. Kinderen beneden 8 jaar mogen zich niet zonder begeleiding van een volwassene in en rond de wasserette bevinden.

17. Het maken van open vuur en/of het op het terrein aanwezig hebben en/of gebruik maken van buitenhaard of vuurkorf is in verband met de brandveiligheid en het voorkomen van overlast aan anderen niet toegestaan. Barbecueën is alleen toegestaan op elektra (houdt u rekening met het op uw plaats beschikbare vermogen) en propaangas en indien geen sprake is van aanhoudende droogte ook op houtskool en briketten, op een daarvoor bestemde barbecue, niet zijnde een wegwerpbarbecue (vanwege de brandveiligheid en een verhoogd risico op brandschade aan o.a. de ondergrond en de afvalcontainer), zonder gebruik te maken van een vloeibaar aanmaakmiddel. Maak gebruik van de tips voor veilig barbecueën die u op het internet kunt vinden.

18. U bent verplicht in uw kampeermiddel een goedgekeurd blusapparaat met minimaal 2 kg inhoud voorhanden te hebben. Wij adviseren u in uw kampeermiddel een rookmelder en koolmonoxide-melder te plaatsen en de werking (van de batterijen) geregeld (bij aankomst) te controleren.

19. U dient er zorg voor te dragen dat u, uw mederecreant en een derde op geen enkele wijze overlast veroorzaken aan andere recreanten en/of de ondernemer. Voorkom (geluid)overlast. Het geluid van audio(visuele) apparatuur mag niet hoorbaar zijn buiten de plaats. Zeker tussen 23.00 uur en 08.00 uur is het verboden de nachtrust op het park te verstoren. Wij verwachten van u dat u zich ook buiten het park zodanig gedraagt dat Molecaten Park Kruiningers haar goede naam behoudt.

20. Het is op Molecaten Park Kruiningers niet toegestaan in woord of geschrift stuitende of discriminerende uitlatingen te verspreiden. Het verspreiden en/of ophangen van alle vormen van reclame-uiting en/of pamfletten van religieuze of politieke aard, is eveneens niet toegestaan, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

21. Op het park is het te koop aanbieden of voorhanden hebben van koopwaar en/of het tegen betaling aanbieden van diensten in de ruimste zin van het woord en/of het voor derden vanaf de plaats zichtbaar tonen van een telefoonnummer en/of e-mailadres niet toegestaan. Het uitoefenen van enig bedrijf of ambacht is niet toegestaan, anders dan op grond van een overeenkomst of met schriftelijke toestemming van de ondernemer.

22. Honden en katten zijn op het park niet toegestaan met uitzondering van vaste plaatsen op veld Bosland. Per plaats of vakantieverblijf zijn maximaal twee andere gezelschapshuisdieren toegestaan mits zij gekooid zijn, geen overlast kunnen veroorzaken en tenzij de ondernemer anders beslist. Huisdieren van bezoekers zijn niet toegestaan. U dient uw bezoek hiervan in kennis te stellen. Het berijden of geleiden van rijdieren is op het park, inclusief het strand en de duinen, niet toegestaan. Voor recreanten met een vaste plaats op veld Bosland geldt dat maximaal twee huisdieren op de plaats aanwezig mogen zijn. Een huisdier mag niet zonder direct toezicht door u op de plaats aanwezig zijn. Een hond houdt u aangelijnd en u laat deze buiten het park uit. Bij het uitlaten dient u een zakje (altijd zichtbaar) mee te nemen om eventuele uitwerpselen op te kunnen ruimen, aangezien het verboden is deze te laten liggen.

23. Het is niet toegestaan een onbemand luchtvaartuig (o.a. een drone) op ons park in uw bezit te hebben. In verband met uw en onze veiligheid en privacy is het niet toegestaan met een onbemand luchtvaartuig (o.a. een drone) boven het park te vliegen of een opname te maken van (delen van) ons park.

24. In uw en in ons belang hebben wij enkele bewakingscamera's geplaatst. Wij hopen hierdoor de veiligheid op ons park te

verbeteren. Aan de plaatsing van bewakingscamera's kunt u niet het recht ontlenu dat toezicht wordt gehouden op u, uw mederecreanten en/of uw en hun eigendommen.

25. Het aanwezig hebben van een alarminstallatie die geluid- en/of lichtsignalen afgeeft en/of een (beveiligings)camera in een vaste opstelling die tussen 1 april en 1 oktober buiten een kampeermiddel opnamen kan maken is op het park niet toegestaan. Het adres van het park en/of het nummer van een plaats mag u niet als waarschuwadres bij een beveiligingsbedrijf opgeven.

26. Een storing in de elektrische-, centrale antenne- of wifi-installatie en in de water- of rioolleiding en (uitsluitend op Bosland en Hoffland) de gasleiding meldt u bij de receptie. Meldingen die na 22.00 uur worden ingediend kunnen eventueel na 09.00 uur daaropvolgend behandeling worden genomen. Indien de oorzaak van een storing valt onder de verantwoordelijkheid van de recreant kan de ondernemer voor het verhelpen van de storing en wegens eventuele schade kosten in rekening brengen bij de recreant.

27. Het hebben en/of gebruiken van een wifi/draadloos netwerk is uitsluitend toegestaan mits deze geen overlast veroorzaakt voor anderen, zoals door het verstoren van het op het park beschikbaar gestelde wifi/draadloos netwerk. Op het park is het hebben en/of gebruiken van een wifi/draadloos netwerk met een sterker signaal dan 18 dBm niet toegestaan.

28. Het aanwezig hebben van vlaggenmasten en/of het tonen van een vlag is niet toegestaan.

29. Balspelen zijn toegestaan op de sportvelden, op het strand en in de duinen en niet ergens anders op het park.

30. Molecaten Park Kruiningers Gors zet zich in voor een verantwoord groenbeheer. Wij vragen u, als onze gast, hieraan uw medewerking te verlenen en respect te tonen voor de fauna en flora op en om ons park. De in het wild levende dieren laat u met rust. Bomen en struiken mag u niet vernielen (o.a. daarin geen spijker slaan en daaraan geen lijn vastmaken). Het is niet toegestaan bomen en/of struiken te snoeien. Een snoeiverzoek kunt u vóór 1 oktober schriftelijk bij de ondernemer indienen. Graven en/of het slaan van palen in de grond is niet toegestaan.

31. Samen met u willen wij een bijdrage leveren aan een beter milieu. Op ons park bent u verplicht uw afval gescheiden af te voeren op de wijze die in onze afvalwijzer is voorgeschreven. Help mee het park schoon en aantrekkelijk te houden en voorkom zwerfafval. Het is niet toegestaan afval van buiten het park (in de containers) op het park achter te laten.

#### **De vaste plaats en het kampeermiddel**

32. Kampeermiddelen en bouwwerken die niet voldoen aan redelijke eisen van welstand kunnen worden geweigerd dan wel van het terrein worden verwijderd. De plaats dient in goede staat van onderhoud te worden gehouden.

33. Indien u uw vaste plaats niet in goede staat van onderhoud houdt, is de ondernemer genooddzaak, na een sommatie, op uw kosten de verzorging te laten uitvoeren.

34. Een kampeermiddel en een bouwwerk dienen zowel wat vorm en kleur betreft te passen in de omgeving, zulks ter beoordeling van de ondernemer.

35. Op een plaats mag maximaal één partytent zonder wanden en met een maximale oppervlakte van 10 m<sup>2</sup> en één bijzettent met een maximale oppervlakte van 6 m<sup>2</sup> worden geplaatst en geplaatst gehouden. Een partytent is niet toegestaan in combinatie met een overkapping.

36. Bouw-, verbouw- en overlastgevend andere werkzaamheden zijn niet toegestaan in de periode van 1 juni tot en met 31 augustus.

37. Het lozen van hemelwater op de riolering is niet toegestaan.

38. Op een vaste plaats wordt het kampeermiddel en/of zomerhuisje aan- en afgesloten van de nutsvoorzieningen door, afhankelijk van de omstandigheden en naar keuze van de ondernemer, uitsluitend (1) de ondernemer of een erkend installateur in opdracht van de

ondernemer waarvoor de recreant aan de ondernemer aansluitkosten verschuldigd kan zijn of (2) een erkend installateur in opdracht van en voor rekening van de recreant, na instemming van de ondernemer en bij overlegging, door de recreant aan de ondernemer, van het (de) op de aan- of afsluiting betrekking hebbende keuringsrapport(en). Vanaf het overnamepunt (de plaats waar de leidingen en/of kabels de plaats binnen komen) is de recreant verantwoordelijk. De recreant dient een waterput en/of een afsluiter, behoudens de gemeenschappelijke waterput van het park, te beschermen tegen vorst en/of andere schades. Een schade door waterlekage en/of reparaties aan het waterleidingnet, het waterputje met afsluitkraan en aftapkraan, door gaslekage en/of reparaties aan het gasleidingnet, de afsluitkraan met koppelingen en storingen of defecten in de riolering tot aan het aansluitpunt zijnde een aansluitstuk, controleputje of ontstoppingsstuk op of nabij uw plaats, is voor uw rekening. Reparaties dienen plaats te hebben door een daartoe erkend installateur. Op verzoek van de ondernemer dient u een rapport te overleggen van een erkend installateur waarmee de goede werking van de betreffende installatie kan worden aangetoond. Uw wateraansluiting dient te zijn voorzien van een goedwerkende controleerbare terugstroombeveiliging. U dient de overnamepunten van de nutsvoorzieningen te allen tijde direct toegankelijk te houden om deze bij een calamiteit te kunnen afsluiten.

39. Uw gas- en elektrische installatie en waterleiding dienen aan de wettelijke voorschriften en normen te voldoen. Wij adviseren u deze installaties tenminste éénmaal per twee jaar door een daartoe gecertificeerde inspecteur te laten keuren met overlegging van het keuringsrapport aan de ondernemer. Er zijn per plaats maximaal 2 gasflessen toegestaan, elk met een inhoud van maximaal 10,5 kg, die in een deugdelijke, afsluitbare gasflessenkist moeten zijn geplaatst. Op een vaste plaats voor een zomerhuisje en op een plaats op veld 10 t/m 13 moeten de gasflessen zijn geplaatst in een gasflessenkist. Het aanwezig hebben van een met lpg- en/of vaste stoffen te stoken installatie en het aanwezig hebben van meer of andere brandstoffen ten behoeve van een (verwarmings)installatie is verboden. Een gasslang dient u te vervangen indien een (droogte)scheurtje en/of beschadiging zichtbaar is en uiterlijk binnen drie jaar na de door de fabrikant op de gasslang vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gasslang aangegeven uiterste gebruiksdatum. Een gasdrukregelaar dient u te vervangen binnen vijf jaar na de door de fabrikant op de gasdrukregelaar vermelde productiedatum of vóór de door de fabrikant op de gasdrukregelaar aangegeven uiterste gebruiksdatum. Nadere informatie en voorschriften welke moeten worden nageleefd zijn verkrijgbaar bij de ondernemer.

40. Door de ondernemer noodzakelijk geachte werkzaamheden op de plaats moeten doorgang kunnen vinden. Aanspraken op schadevergoeding, korting op of restitutie van staangeld vanwege deze werkzaamheden worden niet gehonoreerd. De ondernemer aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het onklar maken van faciliteiten en/of voorzieningen.

41. De recreant is jegens de ondernemer aansprakelijk voor schade als gevolg van nalatigheid, zoals onder andere voor schade wegens de bevriezing van de waterleiding na het overnamepunt.

42. Een gasflessenkist heeft een maximale lengte van 0,70 m, een maximale breedte van 0,50 m en een maximale hoogte van 0,70 m. De voor- en zijkanten van een gasflessenkist dienen te worden voorzien van een 10 cm brede gele band. Een gasflessenkist moet tegen de gevel van een zomerhuisje of stacaravan worden geplaatst en geplaatst gehouden. Op een gasflessenkist zijn de gasinstallatievoorschriften van toepassing die de ondernemer op verzoek zal verstrekken.

43. Het plaatsen van een zonnepaneel of zonnepanelen is uitsluitend toegestaan in een gesloten elektriciteitscircuit voor eigen gebruik, zoals met gebruikmaking van een accu, zonder de (door)levering van elektriciteit aan derden en/of het net, op het dak van uw

kampeermiddel (niet op een bouwwerk) mits deze door een erkend installateur is aangelegd en voldoet aan NEN 1010 en (dus) is voorzien van een werkschakelaar om de omvormer veilig te kunnen afsluiten en derden hiervan geen hinder ondervinden, zulks ter beoordeling van de ondernemer, na schriftelijke goedkeuring van de ondernemer op een door de recreant bij zijn verzoek om toestemming ingediend plaatsingsplan waarin o.a. het aantal, de grootte en het totale piekvermogen van de zonnepanelen staan vermeld en een maatgevoerde tekening waarop de locaties van de zonnepanelen duidelijk zijn aangegeven.

44. Op een plaats mag u geen steenstrips en/of op steenstrips gelijkende materialen toepassen en/of aanwezig hebben.

45. Kunstgras dat op 1 september 2022 op een vaste plaats aanwezig is dient van de plaats en het park te zijn verwijderd vóór -wat zich het eerst aandient- een wijziging van de inrichting van de vaste plaats en een overdracht van de stacaravan met behoud van plaats en anders vóór 1 januari 2033.

46. Op een plaats mag u geen asbesthoudende en/of op asbest gelijkende materialen toepassen en/of aanwezig hebben. Verwijdering van asbest dient te geschieden conform de voorschriften. Het is niet toegestaan het kampeermiddel, de bijbehorende bouwwerken en de inrichting van de plaats te (laten) verwijderen zonder schriftelijke toestemming van de ondernemer. De recreant dient bij de verwijdering de wet- en regelgeving (waaronder artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012 en het Asbestverwijderingsbesluit 2005) in acht te nemen. Bij zijn verzoek om schriftelijke toestemming dient de recreant aan de ondernemer een asbestinventarisatierapport te overleggen. Is op de plaats asbest aangetroffen dan dient de recreant, afhankelijk van de wet- en regelgeving, de asbestverwijdering te laten verzorgen door een erkend bedrijf. De recreant dient binnen een maand na de oplevering van de asbestvrije plaats aan de ondernemer het asbestverwijderingsrapport te overleggen. De recreant kan, indien dit op grond van de wet- en regelgeving is toegestaan, er ook voor kiezen de asbestverwijdering zelf te verzorgen. In dat geval dient hij binnen een maand na de verwijdering aan de ondernemer bewijsstukken te overleggen (zoals foto's en een door de overheid of een erkend bedrijf verstrekt afvoerdokument) waaruit blijkt dat het asbest op de wettelijk voorgeschreven wijze van het park is afgevoerd. Is op de plaats geen asbest aangetroffen of indien het asbest is verwijderd en uitsluitend met schriftelijke toestemming van de ondernemer kan de recreant de verwijdering van het kampeermiddel, de bijbehorende bouwwerken en de inrichting van de plaats opdragen aan een erkend bedrijf of uitvoeren in eigen beheer. Bij de verwijdering in eigen beheer dient de recreant binnen een maand na de verwijdering en vooraf aan de oplevering van de plaats aan de ondernemer een afvalstromen-rapport aan de ondernemer te overleggen met per afvalfractie een opgave van de afgevoerde hoeveelheid en een bewijs van acceptatie door een erkende afvalverwerker.

47. De recreant dient in het geval van een bodemverontreiniging de bodem te laten saneren en binnen een maand na oplevering van de gesaneerde plaats aan de ondernemer een kopie van een schone grondverklaring te overleggen indien deze op grond van de wet- en regelgeving moet worden opgesteld.

48. Uitsluitend na voorafgaande schriftelijke toestemming van de ondernemer, is toegestaan het plaatsen en geplaatst houden van maximaal één kampeermiddel, één of meer bouwwerken en voor het overige uitsluitend begroeiing. De recreant dient bij de ondernemer een verzoek in, waaraan kosten zijn verbonden, voor het verkrijgen van schriftelijke toestemming door middel van een ingevuld en ondertekend verzoekformulier met overlegging van een tekening met een minimumschaal van 1:100 waarop de bestaande en gewenste situatie zijn aangegeven en met een toelichting op de materiaalk keuze. De ondernemer toetst een verzoek en kan eventueel onder nadere voorwaarden schriftelijk toestemming verlenen. Een aanbouw aan

een stacaravan, anders dan een opstap/klompenhok en/of bordes, is niet toegestaan.

49. De schriftelijke toestemming van de ondernemer vervalt van rechtswege indien en op het moment dat:

- a. niet binnen drie maanden na afgifte met de uitvoering van het werk is begonnen, of;
- b. uitvoering van het werk gedurende drie maanden is gestaakt, of;
- c. het werk twaalf maanden na afgifte niet is voltooid, of;
- d. de ondernemer schriftelijk aan de recreant heeft medegedeeld dat deze ten gevolge van een misleidende opgave ten onrechte is verleend.

50. Een bouwwerk is een op de plaats te plaatsen of geplaatste voorziening die aan de in dit kampeerreglement genoemde voorschriften heeft te voldoen en waarvoor u vooraf aan de plaatsing en voor het geplaatst houden schriftelijke toestemming nodig heeft van de ondernemer zoals o.a. een berging (daaronder mede begrepen een fietsenberging en een bergkist), een gasflessenkist, een opstap/klompenhok, een overkapping (daaronder mede begrepen een pergola, serre, veranda, of zonne-/zeildoek), een antenne of schotel, erfverharding (daaronder mede begrepen bestrating, een bordes en een vlonder), een natuurlijke erfafscheiding, een hekwerk en toegang, een windscherm en/of een zonnepaneel.

51. De in dit kampeerreglement genoemde hoogtes zijn gemeten vanaf het maaiveld tenzij anders is aangegeven.

52. De maximale nokhoogte van een kampeermiddel op een terrein voor stacaravans is 3,25 m. De totale oppervlakte van een stacaravan en eventuele bouwwerken op een plaats is ten hoogste 1/3 van de oppervlakte van de plaats met een maximum van 50 m<sup>2</sup>. Gelet op de specifieke omstandigheden van een plaats kan de ondernemer een kleinere totale oppervlakte vaststellen. De minimale afstand tussen kampeermiddelen dient op grond van het bestemmingsplan 3,00 m te zijn.

53. De maximale nokhoogte van een zomerhuisje is 3,50 m. De totale oppervlakte van een zomerhuisje en eventuele bouwwerken op een plaats is op een plaats met een oppervlakte tot 200 m<sup>2</sup> ten hoogste 1/3 van de oppervlakte van de plaats met een maximum van 50 m<sup>2</sup> en op een plaats met een oppervlakte vanaf 200 m<sup>2</sup> ten hoogste 1/4 van de oppervlakte van de plaats met een maximum van 70 m<sup>2</sup>. Gelet op de specifieke omstandigheden van een plaats kan de ondernemer een kleinere totale oppervlakte vaststellen. De minimale afstand tussen een zomerhuisje en de grens van de plaats is 1,50 m.

54. Een stacaravan en een zomerhuisje dienen te allen tijde te beschikken over goed werkend sanitair, daaronder te verstaan tenminste een toilet en een douche.

55. Op een vaste plaats is maximaal één berging toegestaan met een maximale oppervlakte van 6 m<sup>2</sup> en zijden die niet langer zijn dan 3 m. De nokhoogte van een berging is maximaal 2,50 m. Een berging mag uitsluitend vrijstaand achter of tussen kampeermiddelen worden geplaatst. Het plaatsen van een berging door de rooilijn is niet toegestaan. Op een vaste plaats voor een zomerhuisje is de minimale afstand tussen een berging en het zomerhuisje en tussen een berging en de grens van de plaats 1,50 m. Op een vaste plaats voor een stacaravan is de minimale afstand tussen een berging en de stacaravan en tussen een berging en de grens van de plaats 0,50 m. Een berging is niet toegestaan in combinatie met een bergkist.

56. Op een vaste plaats is maximaal één bergkist toegestaan. Een bergkist heeft een maximale lengte van 2,00 m, een maximale breedte van 0,80 m en een maximale hoogte van 0,90 m. Een bergkist is niet toegestaan in combinatie met een berging.

57. Op een vaste plaats is maximaal één opstap/klompenhok toegestaan. Een opstap/klompenhok is uitsluitend toegestaan voor de toegangsdeur van een stacaravan en mag een maximale lengte van 2,00 m en maximale breedte van 1,00 m hebben, voorzien van een permanent dak. Eén korte zijde mag dicht worden gemaakt. De voorzijde mag halfgesloten zijn. Een opstap/klompenhok mag niet

hoger zijn dan de stacaravan. Een opstap/klompenhok is niet toegestaan in combinatie met een overkapping.

58. Op een vaste plaats is maximaal één overkapping toegestaan. Een overkapping mag niet langer zijn dan 2/3e van de lengte van de stacaravan met een maximum van 7,00 m en heeft een maximale breedte van 2,50 m. Een overkapping wordt geplaatst met haar langste zijde evenwijdig aan de lengterichting van de stacaravan. Een overkapping mag niet hoger zijn dan de stacaravan. De doorloophoogte van een overkapping is minimaal 2,00 m. Een overkapping bij een stacaravan mag zijn uitgevoerd met een voor maximaal 30% gesloten borstwering tot een hoogte van 0,90 m, gemeten vanaf de vloer van de overkapping. Een overkapping heeft aan alle zijden open wanden en wij adviseren u deze geheel open te houden en indien u deze geheel of gedeeltelijk wilt sluiten mag dat tussen de laatste vrijdag van maart en 1 november uitsluitend met gebruikmaking van wind- of zonwerings(zeil)doek. Een overkapping bij een zomerhuisje heeft een hoogte die maximaal gelijk is aan de hoogte van het zomerhuisje. De doorloophoogte van een overkapping is minimaal 2,00 m. Een overkapping bij een zomerhuisje mag zijn uitgevoerd met een gesloten borstwering tot een hoogte van 0,90 m en mag boven een hoogte van 0,90 m worden uitgevoerd in (veiligheids)glas of op glas gelijkend helder transparant kunststof. Een overkapping is niet toegestaan in combinatie met een opstap/klompenhok en/of partytent.

59. Een zomerhuisje en/of een bouwwerk dient/dienen aan de grond verankerd te worden maar moet/moeten demontabel blijven en dient/dienen te worden geplaatst op een fundering van handzame prefab onderdelen. Gemetselde en ter plaatse gestorte fundaties, inclusief betonvloeren, zijn niet toegestaan.

60. Antennes mogen niet meer dan 1,00 m uitsteken boven de nok van het kampeermiddel. Schotels moeten uit het zicht zijn geplaatst en mogen geen grotere diameter hebben dan 0,60 m.

61. Ter voorkoming van wateroverlast op de plaats/op het park mag u op een vaste plaats tot 200 m<sup>2</sup> voor maximaal 1/3 deel van de onbebouwde oppervlakte met een maximum van 45 m<sup>2</sup> en op een vaste plaats groter dan 200 m<sup>2</sup> voor maximaal 1/4 deel van de onbebouwde oppervlakte met een maximum van 60 m<sup>2</sup> erfverharding toepassen.

62. Als natuurlijke erfafscheiding is uitsluitend toegestaan onderhouden beplanting bestaande uit gebiedseigen bomen/struiken die zijn vermeld op een lijst die bij de ondernemer verkrijgbaar is of in de vorm van een begroeid raster van hout of metaal. Een erfafscheiding op een vaste plaats mag aan de voor- en padzijde maximaal 1,50 m en aan de achterzijde en tussen twee vaste plaatsen maximaal 1,80 m hoog zijn en mag geen overlast geven aan andere recreanten, dan wel het uitzicht belemmeren, zulks ter beoordeling van de ondernemer. De ondernemer neemt een verzoek om schriftelijke toestemming voor het plaatsen van een gemeenschappelijke erfafscheiding alleen in behandeling indien de recreant op de aangrenzende plaats het verzoek mede heeft ondertekend.

63. Een hekwerk inclusief toegang mag uitsluitend zijn uitgevoerd in een voor minimaal 50% open constructie met een maximale hoogte van maximaal 0,90 m.

64. Een windscherm mag maximaal 1,80 m hoog zijn en is transparant. De onderzijde mag tot 0,90 m gesloten zijn. Indien de vaste plaats begrensd is, is de minimale afstand tussen een windscherm en de grens van de plaats 0,50 m. Een windscherm heeft een maximale totale lengte van 3,60 m op een plaats voor een zomerhuisje en op een plaats op Hofland en 8,50 m op een plaats op veld 10 t/m 13.

65. Op een vaste plaats dient u aan de voorzijde/padzijde (ten behoeve van hulpdiensten) de plaatsaanduiding duidelijk zichtbaar te plaatsen en geplaatst te houden. Een hiervan afwijkende aanduiding van en op de plaats is niet toegestaan.

66. Een plaats dient u jaarlijks tussen 1 november en de laatste vrijdag van maart netjes achter te laten. Het is dan niet toegestaan op de plaats losse zaken, zoals een bijzettent, partytent, terrasmeubilair, (kinder)zwembad, trampoline en afval aanwezig te hebben.

67. De verkoop van het kampeermiddel met behoud van plaats is slechts toegestaan na schriftelijke toestemming van de ondernemer waaraan voorwaarden kunnen worden verbonden. Een recreant met een vaste plaats doet bij de ondernemer een aanvraag tot verkoop van het kampeermiddel met vaste plaats door middel van het formulier *Verzoek verkoop kampeermiddel met behoud van plaats*. De recreant en de potentiële koper doen gezamenlijk een verzoek tot overschrijving van de plaats door middel van het *Overdrachtsformulier*. De uitslag van de verkooptoetsing wordt door de ondernemer op het *Overdrachtsformulier* bekend gemaakt.

68. Een vaste plaats voor een stacaravan wordt niet (langer) ter beschikking gesteld, de overeenkomst eindigt van rechtswege (en er vindt geen automatische verlenging (meer) plaats) op 1 januari volgend op het jaar waarin de stacaravan de leeftijd van 30 jaar heeft bereikt.

69. Bij het eindigen van de overeenkomst dient u de plaats geheel ontruimd en opgeruimd aan de ondernemer op te leveren. Indien en voor zover de recreant bij het einde van de overeenkomst de plaats niet ontruimd en leeg, voorzien van de vereiste rapporten en verklaringen, heeft opgeleverd, is de ondernemer conform artikel 15 van de Recron-voorwaarden na schriftelijke sommatie en met inachtneming van een redelijke termijn bevoegd op kosten van de recreant de plaats te ontruimen en de benodigde rapporten en verklaringen aan te vragen.

70. Waar niet in is voorzien beslist de ondernemer.

Wij wensen je een prettig verblijf toe op Molecaten Park Kruiningers Gors. Aarzel niet contact op te nemen met de receptie of de parkmanager bij vragen of onduidelijkheden. Wij staan je graag te woord.

Oostvoorne, 1 september 2022

Molecaten Park Kruiningers Gors  
Gorsplein 2  
3233 XC Oostvoorne

Telefoon: (+31) 181-48-2711

[kruiningergors@molecaten.nl](mailto:kruiningergors@molecaten.nl)  
[www.molecaten.nl/kruiningers-gors](http://www.molecaten.nl/kruiningers-gors)

## Afvalwijzer Kruiningers Gors met ingang van 1 januari 2019

Op Molecaten Park Kruiningers Gors kunt u afval aanbieden bij de Milieustraat en de Technische Dienst.

### Milieustraat

Openingstijden gehele jaar maandag t/m zondag: 08:30 – 22:00 uur

<b>Huisvuil</b>	huisvuil	In een gesloten huisvuilzak in de perscontainer.
<b>Papier</b>	papier en karton	In de papier- en kartoncontainer (karton en dozen plat maken).
<b>Glas</b>	glas (potten/flessen <u>zonder</u> doppen of deksels)	In de glascontainer (overig glas aanbieden bij de Technische Dienst).
<b>PD</b>	Plastic verpakkingen en drinkpakken	In de zwart/grijze container met oranje deksel
<b>Textiel, schoenen</b>	textielwaren en schoenen	Bij voorkeur in de kledingcontainers in het dorp Oostvoorne (achter de Coop, Rakkerweg 15, Oostvoorne) of anders in de perscontainer.
<b>GFT-afval</b>	groente- en fruitafval, gemaaid gras, heggen(knipsel), struiken, graszoden	In de open gft-containers op de parkeerplaatsen C, M, K, S, T.

### Technische Dienst

Openingstijden

Laatste vrijdag in maart – 1 november: maandag t/m vrijdag: 13:00 – 14:00 uur en zaterdag: 10:00 – 12:00 uur

1 november – laatste vrijdag in maart: alleen op afspraak via de receptie

<b>Overig glas</b>	o.a. vensterglas	Inleveren bij de Technische Dienst.
<b>Metalen</b>	oud ijzer en andere metalen	Inleveren bij de Technische Dienst (in de blauwe metaalcontainer).
<b>Klein chemisch afval</b>	herkenbaar aan KCA-logo op verpakking o.a.: olie, verfresten, verfverdunder, verfkwasten, tl-buizen	Bij voorkeur thuis aanbieden in KCA-box, eventueel afgeven bij de Technische Dienst in de originele verpakking. <b>KCA nooit bij het huishoudelijk afval gooien!</b>
<b>Batterijen</b>	alle soorten batterijen	Bij voorkeur thuis aanbieden in KCA-box of afgeven bij de Technische Dienst.
<b>Medicijnen</b>	alle soorten medicijnen	Inleveren bij een apotheek.
<b>Grof afval</b>	puin en tegels	Tot 0,5 m <sup>3</sup> : in de puincontainer bij de Technische Dienst, gratis. Meer dan 0,5 m <sup>3</sup> : bij voorkeur zelf afvoeren in een door u bestelde container.
<b>Hout</b>	sloophout, inventaris huisje of caravan, maximale lengte: 2 m	Tot 0,5 m <sup>3</sup> : in sloophoutcontainer bij de Technische Dienst, gratis. Meer dan 0,5 m <sup>3</sup> : bij voorkeur zelf afvoeren in een door u bestelde container.
<b>Electrische apparaten</b>	koelkasten, TV, wasmachine, enz.	Inleveren bij de Technische Dienst, gratis.
<b>Dakbedekking</b>	bitumen en dakbedekking	Kleine hoeveelheden in de container bij de Technische Dienst en - <b>LET OP!</b> - gescheiden van andere materialen zoals hout en metaal. Grote hoeveelheden zelf afvoeren.

<b>Asbesthoudend</b>	o.a. plantenbakken, tegelplaten, vloerzeil, etc.	Zelf afvoeren. Informeert u bij uw gemeente waar en hoe u asbest kunt aanbieden. <b>Asbest nooit bij huisvuil of puin aanbieden.</b>
<b>Overig grof afval</b>	overig grof afval	Zelf afvoeren of aanbieden bij de Technische Dienst.

#### **Containerhuur**

Als u grote hoeveelheden sloophout, puin of andere spullen hebt, zult u zelf voor een container moeten zorgen. Let u er wel op dat de geplaatste container geen belemmering mag opleveren voor uw mederecreanten of hulpverleningsdiensten en dat er geen schade wordt veroorzaakt aan de weg of andere eigendommen. De binnenpaden zijn meestal niet geschikt om er met een vrachtauto op te rijden. Het plaatsen van een container is uitsluitend toegestaan na uitdrukkelijke toestemming van de (assistent-)parkmanager.

**Gelieve afval in doorzichtige zakken in te leveren en geen afval naast de container te plaatsen. Zorgvuldig afvoer van uw afval is van groot belang, enerzijds om het milieu te ontlasten en geen ongedierte aan te trekken, anderzijds om de kosten in de hand te houden.**

## Molecaten Park Kruiningers Gors | 01-09-2023

Molecaten heeft vakantieparken aan stranden, in bossen en aan meren. Onze parken liggen vaak in of dichtbij een prachtige, natuurlijke omgeving waar onze gasten volop van kunnen genieten. Die natuurlijke omgeving is vaak een van de redenen om voor een vakantie op een park van Molecaten te kiezen.

Wij streven ernaar onze parken zo goed mogelijk op die natuurlijke omgeving te laten aansluiten. Onze groenspecialisten bepalen de koers. Vanuit landschappelijke uitgangspunten en met een visie op hoe het park er in de toekomst uit zou moeten zien werken zij, vaak het hele jaar door, aan een ideale inrichting van het park. In die ideale inrichting komen de belangen van onze gasten en de doelstellingen vanuit een visie op natuur- en landschapsbeheer optimaal samen.

In per park verschillende beheervisies is aangegeven hoe wij deze doelstellingen willen bereiken: onder andere door het bevorderen van natuurlijke habitats en biodiversiteit, door een heldere sortimentskeuze en door het duurzaam beheren van onze groenvoorzieningen en waterpartijen. De beheervisies zullen wij, zodra deze voor publicatie beschikbaar zijn en in een verkorte vorm, graag met onze gasten delen.

Als vaste gast kunt ook u een bijdrage leveren aan een ideale inrichting van het park, overigens niet geheel vrijblijvend. Vooropgesteld dat een vaste plaats op één van onze parken u veel vrijheid geeft, informeren wij u hierbij over niet gewenste en daarom op ons park niet toegestane soorten plantmateriaal en ook over plantmateriaal dat u, met uitsluiting van andere soorten, mag gebruiken voor een natuurlijke erfafscheiding.

### Overzicht van wel en niet toegestane bomen, struiken en planten

#### Het is niet toegestaan op de plaats te planten of geplant te houden:

Boomvormers	: alle soorten met uitzondering van goed onderhouden knotvariëteiten zoals een Catalpa, Dakplataan, Fruitboom en Leilinde.
Coniferen	: alle soorten.
Wortelwoekeraars	: Bamboe, Hop, Japanse Duizendknoop.
Zaadwoekeraars	: Amerikaanse vogelkers, Hop, Springbalsemien.
Schadelijke planten	: Reuzenberenklauw.
Alsemambrosia	: alle soorten.

Wij adviseren u bij het aankopen van plantmateriaal voorkeur te geven aan gebiedseigen beplanting. Bij voorkeur koopt u geen cultivars en/of exoten als plantmateriaal voor een vaste plaats.

#### Als natuurlijke erfafscheiding zijn uitsluitend toegestaan:

Beukenhaag (advies).  
Haagbeuk (advies).  
Hazelaar.  
Hedera/Klimop.  
Hulst (advies).  
Kardinaalsmuts (advies).  
Klimop/Hedera.  
Krent.  
Laurier (Olijfwilg is een mooi alternatief voor Laurier).  
Liguster (advies).  
Olijfwilg (advies).  
Rododendron (advies).  
Spaanse aak/veldesdoorn (advies).  
Taxus (advies, let op: de pit van de taxusbes is giftig).  
Veldesdoorn/Spaanse aak (advies).

De soorten die een prachtige erfafscheiding vormen en die wij u graag adviseren hebben wij hierboven aangegeven met "(advies)".